



UORDEN DA TAXAS DA FABRICA

A basa da l'artichel 131 da la ledscha da fabrica cumünala relascha il cumün d'Ardez l'uorden da taxas seguaint:

Art. 1

Princip

Per sias activitats illa procedura dal permiss da fabrica inhascha il cumün taxas chi cuvernan seis cuosts.

Art. 2

Taxa da
trattamaint

Pel trattamaint da dumondas ed annunzchas da fabrica vain inhaschada üna taxa da 1.5 promil dals cuosts da fabrica effectivs tenor la valor da nouv da la stima ufficiala, però d'almain frs. 150.00.

Quista taxa cuverna ils cuosts ordinaris dal cumün per l'examinaziun, la publicaziun e'l trattamaint da la dumonda da fabrica, per las controllas da fabrica ordinaris e per la collaudaziun dal fabricat fini, sco eir ils cuosts da la chanzlia cumünala.

Pel trattamaint da dumondas ed annunzchas da fabrica concernent intents da fabrica chi nu suottastan a l'oblig d'avair üna stima ufficiala vain miss in quint dal cumün üna taxa da frs. 50.00. Per spaisas e prestaziuns specialas da la cumischiun da fabrica vegnan miss in quint surplü ils cuosts effectivs. Ils cuosts maximalis sun frs 500.00.

Per prolungaziuns dal permiss da fabrica vain miss in quint üna taxa da frs. 50.00.

Art. 3

Reducziun

In cas da dumondas ed annunzchas da fabrica retrattas d'ürant o davo lur trattamaint, però avant la decisiun, e da quellas refusadas, sco eir in oters cas motivats, po gnir concess üna reducziun adequata da la taxa ordinaria.

Art. 4

Cuosts
extraordinaris

Las spaisas per expertisas e per cussagliaziuns da fabrica, las prestaziuns specialas da l'administraziun cumünala sco eir ils eventuals cuosts da l'uffizi dal cudesch fundiari vegnan miss in quint tenor ils cuosts

effectivs dal cumün, dal perit o da l'uffizi, e quai implü a la taxa da trattamaint ordinaria.

Art. 5

Controlla dal profil da corda L'istanza da fabrica po incumbenar ad ün büro da geometer da far la controlla dal profil da corda. In quel cas metta il geometer incumbenzà in quint seis cuosts directamaing al patrun da fabrica.

Art. 6

Cataster da lingias Il cumün ha incumbenzà ad ün büro d'indschegners da far ün cataster da las lingias dal provedimaint d'aua e da la chnalisaziun publicas. Ils cuosts per la cumplettaziun dal cataster cullas lingias privatas novas vegnan miss in quint da l'indschegner incumbenzà directamaing al patrun da fabrica.

Art. 7

Masüraziun ufficiala Ils cuosts per la cumplettaziun da la masüraziun ufficiala vegnan miss in quint dal geometer incumbenzà directamaing al patrun da fabrica.

Art. 8

Stima ufficiala Subit davo finidas las lavuors da fabrica han ils proprietaris da far l'annunzcha in scrit al district da stima cumpetent per dumandar da quel la stima ufficiala.

Scha'ls proprietaris tralashan da dumandar la stima ufficiala infra ses mais daspö cha las lavuors da fabrica essenzialas sun finidas, lura sto la stima ufficiala gnir fatta sün dumonda correspudenta da vart dal cumün.

Art. 9

Facturaziun Insembel cul permiss da fabrica vain miss in quint üna taxa da fabrica provisorica. La taxa definitiva vain missa in quint subit davo cha'l resultat da la stima ufficiala es avantman resp. cha'l fabricat es collaudà.

Il quint da taxas ha da gnir pajà infra 30 dis daspö sia consegna. In cas d'ün pajamaint retardà vain inchaschè ün fit da retard fixà da la suprastanza cumünala.

Art. 10

Entrada in vigur L'uorden da taxas da fabrica preschaint aintra in vigur al mumaint ch'el vain acceptà da la radunanza cumünala. Cun sia entrada in vigur vegnan abolidas tuot las disposiziuns cumünalas chi stan in cuntradicziun cun quist uorden.

Decis uschè da la radunanza cumünala dals 27 avuost 2007.

Il capo cumünal:

La chanzlista:

.....
Jonpeider Strimer

.....
Bettina Bustos-Stuppan